

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>1a Rekisterinpitäjä</p>	<p>Nimi Rakennus- ja ympäristölautakunta ja Kaupunginhallitus</p> <p>Osoite Keskuskatu 30, 23800 Laitila</p> <p>Muut yhteystiedot: puh. 02 85 011 sähköposti: rak-ymp.lautakunta@laitila.fi</p>
<p>2 Rekisteriasioista vastaava henkilö ja tietosuojavastaava</p>	<p>Rekisterin yhteyshenkilö ja yhteystiedot: Rakennustarkastaja Keskuskatu 30, 23800 Laitila puh. 050 567 1270</p> <p>Tietosuojavastaava ja yhteystiedot: Laitilan kaupungin tietosuojavastaava puh. 040 4853261 sähköposti: tietosuojavastaava@laitila.fi</p>
<p>3 Rekisterin nimi</p>	<p>Trimble sähköinen lupa-asiointipalvelu</p>
<p>4 Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus ja käsittelyn oikeusperusta</p>	<p><b>Rakennusvalvonta</b> Rekisterijärjestelmän tarkoituksena on toimia työvälineenä maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön sekä 1.1.2025 alkaen rakentamislain mukaisten rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi. Rekisteriin rekisteröidään rakennusvalvonta-asioita hoitavien eri viranomaisten päätettäväksi kuuluvia asioita. Rekisteristä toimitetaan väestötietolain edellyttämät rakennushanketiedot valtion rekisterikeskukselle erillistoimituksina. Rekisterijärjestelmästä toimitetaan koostetietoja viranomaisille, kuntalaisille ja tiedotusvälineille yksilöidyn pyynnön perusteella.</p> <p><b>Poikkeamislupa- ja suunnittelutarveratkaisut</b> Rekisterijärjestelmän tarkoituksena on toimia työvälineenä maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön sekä 1.1.2025 alkaen rakentamislain sekä alueidenkäyttölain mukaisten rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi. Rekisteriin rekisteröidään rakennusvalvonta-asioita hoitavien eri viranomaisten päätettäväksi kuuluvia asioita. Rekisteristä toimitetaan väestötietolain edellyttämät rakennushanketiedot valtion rekisterikeskukselle erillistoimituksina.</p> <p><b>Karttapalvelu</b> Rekisterin käyttötarkoitus on Internet-karttapalvelun toteuttaminen. Palvelua voidaan käyttää tunnistautumattomana, joten yhteystietojen täyttäminen on vapaaehtoista.</p> <p>Henkilötietojen käsittelyn perusteet: Rekisterinpitäjän lakisääteisen veloitteen toteuttaminen (6 artikla 1c)</p> <p><b>Lainsäädäntö</b> Maankäyttö- ja rakennuslaki 132/1999</p>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>5 Rekisterin tietosisältö</p>	<p><b>Rakennusvalvonta</b> Rekisteriin tallennetaan asiaosaisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kirjautumistiedot, henkilön nimi ja sähköposti. Ei pakollisena tietona osoitetiedot ja puhelinnumero</li> <li>- Hakemukseen syötettyjen henkilöiden tiedot (nimi, osoite, puhelin, sähköpostiosoite, henkilötunnus/Y-tunnus)</li> <li>- Käsiteltävästä asiasta yksilöivät, käsittelyn kannalta olennaiset tiedot ja päätökset. Asianosaisia ovat luvan hakija, laskun maksaja, suunnittelija, työnjohtajat ja naapurit.</li> </ul> <p><b>Kiinteistön omistajat</b> Kiinteistörekisterin omistajaosaan tallennetaan omistajan henkilötunnus, joka voi olla myös laskennallinen. Henkilötunnuksen perusteella rekisterissä esitetään väestörekisteriin tallennetut tunnusta vastaavat tiedot.</p> <p><b>Karttapalvelu</b> Rekisteriin tallennetaan asiaosaisen kirjautumistiedot: henkilön nimi ja sähköposti. Ei pakollisena tietona osoitetiedot ja puhelinnumero</p>
<p>6 Säännönmukaiset tietolähteet</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Rekisterin säännönmukaisina tietolähteinä ovat verkkopalvelun käyttäjien antamat tiedot</li> <li>— Digi- ja väestötietovirastosta nimi- ja osoitetiedot</li> <li>— Kiinteistörekisteristä kiinteistön tiedot</li> <li>— Vastuuhenkilöt hakijan ilmoituksella</li> </ul>
<p>7 Tietojen säännönmukaiset luovutukset</p>	<p>Rekisteri on vain viranomaiskäyttöön. Sitä sovelletaan yhteydenpitoon rakennus- ja kiinteistöjen valvontahenkilöstön ja kiinteistöjen omistajien välillä.</p> <p>Digi- ja väestötietovirastolle luovutetaan seuraavat tiedot:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Myönnettyt luvat, aloitetut rakennushankkeet ja valmistuneet kohteet.</li> <li>• Henkilötiedot ovat rakennuksen omistajatiedot. Perusteena väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annettu laki (661/2009) ja valtioneuvoston asetus väestötietojärjestelmästä (128/2010)</li> </ul> <p>Rekisterijärjestelmästä toimitetaan koostetietoja viranomaisille, kuntalaisille ja tiedotusvälineille yksilöidyn pyynnön perusteella.</p> <p>Tietoja ei luovuteta EU:n tai ETA:n ulkopuolelle.</p>
<p>8 Tietojen säilytysajat</p>	<p>Sähköisellä aineistolla pysyvä säilytys (Arkistolaitoksen päätös 13.5.2016). Paperinen aineisto arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti.</p>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>9 Rekisterin suojauksen periaatteet</p>	<p>A Manuaalinen aineisto Katselmuksia varten tulostettu aineisto, lupahakemuksen ja sen liitteiden sisältämät rekisteritiedot säilytetään lukitussa rakennusvalvonnan arkistohuoneessa.</p> <p>B Sähköisesti talletetut tiedot Käyttäjätunnuksia ja käyttäjäryhmien oikeuksia ylläpitävät pääkäyttäjät. Käyttäjätunnukset ja niihin liittyvät salasanat annetaan käyttöoikeuksien myöntämisen yhteydessä. Käyttöoikeudet annetaan työtehtävien perusteella. Järjestelmän kaikkia käyttäjiä sitoo vaitiolovelvollisuus.</p>
<p>10 Tietojen tarkastus-, oikaisu- ja poistamisoikeus (EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artiklat 15 - 17)</p>	<p>Rekisteröidyllä on oikeus tiedon etsimiseksi tarpeelliset seikat ilmoitettuaan saada tietää, mitä häntä koskevia tietoja tähän rekisteriin on talletettu tai, ettei rekisterissä ole häntä koskevia tietoja.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus vaatia, että rekisterinpitäjä oikaisee ilman aiheetonta viivytystä rekisteröityä koskevat epätarkat ja virheelliset henkilötiedot.</p> <p>Rekisterinpitäjän on omasta aloitteestaan tai rekisteröidyn pyynnöstä korjattava, poistettava tai täydennettävä henkilötietojärjestelmään sisältyviä henkilötietoja, mikäli ne ovat virheellisiä, tarpeettomia, puutteellisia tai vanhentuneita tietojenkäsittelyn ja -keruun tarkoituksen osalta.</p> <p>Rekisteröidyn, joka haluaa tarkastaa, oikaista tai poistaa itseään koskevat tiedot edellisessä kappaleessa kuvatulla tavalla, on esitettävä tätä tarkoittava pyyntö kunnan tietosuojavastaavalle omakätisesti allekirjoitetussa tai sitä vastaavalla tavalla varmennetussa asiakirjassa.</p> <p>Tarkastus-, oikaisu- ja poistamispyyntöissä käytettäviä lomakkeita on saatavissa kaupungin internet-sivuilta: <a href="http://www.laitila.fi/tietosuojaselosteet">http://www.laitila.fi/tietosuojaselosteet</a> tai vieraillemalla henkilökohtaisesti kaupungintalolla.</p> <p>Jollei rekisterinpitäjä hyväksy rekisteröidyn vaatimusta rekisterinpitäjän on annettava asiasta kirjallinen todistus. Todistuksessa on mainittava myös ne syyt, joiden vuoksi vaatimusta ei ole hyväksytty ja kerrottava mahdollisuudesta tehdä valitus valvontaviranomaiselle ja käyttää muita oikeussuojakeinoja.</p>
<p>11 Muut henkilö-tietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet</p>	
<p>12 Sisältykö henkilötietojen käsittelyyn</p>	<p>Henkilötietojen käsittelyyn ei sisälly automaattista päätöksentekoa eikä profilointia.</p>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>automaattista päätöksentekoa, kuten profilointia?</p>	
<p>13 Muut henkilö-tietojen käsittelyyn liittyvät asiat</p>	<p>Jos rekisteröidyn pyynnöt ovat ilmeisen perusteettomia tai kohtuuttomia, erityisesti jos niitä esitetään toistuvasti, rekisterinpitäjä voi joko:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— periä kohtuullisen maksun ottaen huomioon tietojen tai viestien toimittamisesta tai pyydetyn toimenpiteen toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset</li> <li>— kieltäytyä suorittamasta pyydettyä toimea</li> </ul> <p>Näissä tapauksissa rekisterinpitäjän on osoitettava pyynnön ilmeinen perusteettomuus tai kohtuuttomuus.</p>
<p>14 Rekisteröidyn valitusoikeus (EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artikla 77)</p>	<p>Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan tätä asetusta, sanotun kuitenkaan rajoittamatta muita hallinnollisia muutoksenhakekeinoja tai oikeussuojakeinoja.</p>