

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>1a Rekisterinpitäjä</p>	<p>Nimi Rakennus- ja ympäristölautakunta</p> <p>Osoite Keskuskatu 30, 23800 Laitila</p> <p>Muut yhteystiedot: puh. 02 85 011 sähköposti: <a href="mailto:rak-ymp.lautakunta@laitila.fi">rak-ymp.lautakunta@laitila.fi</a></p>
<p>2 Rekisteriasioista vastaava henkilö ja tietosuojavastaava</p>	<p>Rekisterin yhteyshenkilö ja yhteystiedot: Rakennustarkastaja Keskuskatu 30, 23800 Laitila puh. 050 567 1270</p> <p>Tietosuojavastaava ja yhteystiedot: Laitilan kaupungin tietosuojavastaava puh. 040 4853261 sähköposti: tietosuojavastaava@laitila.fi</p>
<p>3 Rekisterin nimi</p>	<p>KuntaNet-rekisteri, joka sisältää rakennusvalvontaosan, rakennus- ja huoneistorekisterin, kiinteistöjen omistajaluettelon, maa-ainestenoton valvontaosan ja väestörekisterin.</p> <p>MapInfo on paikkatieto-ohjelmisto, joka toimii karttapohjaisena liittymänä KuntaNet-rekisterin tietoihin.</p>
<p>4 Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus ja käsittelyn oikeusperusta</p>	<p><b>Rakennusvalvonta</b> Rekisterijärjestelmän tarkoituksena on toimia työvälineenä maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön mukaisten rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi. Rekisteriin rekisteröidään rakennusvalvonta-asioita hoitavien eri viranomaisten päätettäväksi kuuluvia asioita. Rekisteristä toimitetaan väestötietolain edellyttämät rakennushanketiedot valtion rekisterikeskukselle erillistoimituksina. Rekisterijärjestelmästä toimitetaan koostetietoja viranomaisille, kuntalaisille ja tiedotusvälineille yksilöidyn pyynnön perusteella.</p> <p><b>Kiinteistön omistajat</b> Kiinteistörekisterin omistajatieto-osassa ylläpidetään kiinteistöjen lainhuutotietoja. Muut viranomaistahot käyttävät rekisterin tietoja lisäinformaationa omissa selvityksissään.</p> <p><b>MapInfo / ZetView</b> Ohjelmistolla käsitellään pohjakartta-aineistojen lisäksi mm. kiinteistöjen, rakennusten ja rakennuslupien sijainteja ja sillä voidaan suorittaa alueellisia väestöön kohdistuvia analyysejä. Järjestelmää käytetään mm. kiinteistöjen ja rakennusten omistajaselvityksissä, rakennuslupien käsittelyssä, koulukuljetusten suunnittelussa ja kaavoituksessa.</p> <p>Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste perustuu lakiin tai kaupungin itsehallintoon perustuvaan tehtävään.</p>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

<p>5 Rekisterin tietosisältö</p>	<p><b>Rakennusvalvonta</b> Rekisteriin tallennetaan asiaosaisista henkilötunnus (ei pakollinen tieto), henkilön nimi ja osoitetiedot (ei pakollinen tieto) sekä käsiteltävästä asiasta yksilöivät, käsittelyn kannalta olennaiset tiedot ja päätökset. Asianosaisia ovat luvan hakija, laskun maksaja, suunnittelija, työnjohtajat ja naapurit.</p> <p><b>Kiinteistön omistajat</b> Kiinteistörekisterin omistajaosaan tallennetaan omistajan henkilötunnus, joka voi olla myös laskennallinen. Henkilötunnuksen perusteella rekisterissä esitetään väestörekisteriin tallennetut tunnusta vastaavat tiedot.</p> <p><b>MapInfo</b> Järjestelmällä tarkastellaan KuntaNet-kunta rekisteriin tallennettuja tietoja. Jos ohjelmaan tallennetaan suoraan henkilöiden nimiä ja osoitteita, he ovat käsiteltävän asian kannalta yhteyshenkilöitä tai asianosaisia.</p>
<p>6 Säännönmukaiset tietolähteet</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Asiakas itse</li> <li>— maanmittauslaitos</li> <li>— väestörekisterikeskus</li> <li>— YTJ, KTJ.</li> </ul>
<p>7 Tietojen säännönmukaiset luovutukset</p>	<p>Rekisteri on vain viranomaiskäyttöön. Sitä sovelletaan yhteydenpitoon rakennus- ja kiinteistöjen valvontahenkilöstön, kiinteistöjen omistajien ja väestörekisterikeskuksen välillä.</p> <p>Tietoja ei luovuteta EU:n tai ETA:n ulkopuolelle.</p>
<p>8 Tietojen säilytysajat</p>	<p>Tietoja ei poisteta rekisteristä.</p>
<p>9 Rekisterin suojauksen periaatteet</p>	<p><b>A Manuaalinen aineisto</b> Katselmuksia varten tulostettu aineisto, lupahakemuksen ja sen liitteiden sisältämät rekisteritiedot säilytetään lukitussa rakennusvalvonnan arkistohuoneessa.</p> <p><b>B Sähköisesti talletetut tiedot</b> KuntaNet Rekisterissä yleisesti selattavissa olevat tiedot ovat julkisia. Yksilöllisten henkilötietojen käsittelyyn vaaditaan erikseen myönnetty käyttöoikeudet. Rekisteri on tarkoitettu sisäiseen viranomaiskäyttöön.</p> <p><b>MapInfo</b> Rekisterissä yleisesti selattavissa olevat tiedot ovat julkisia. Rekisteri on tarkoitettu sisäiseen viranomaiskäyttöön.</p>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artikkelit 12 - 20.

<p>10 Tietojen tarkastus-, oikaisu- ja poistamisoikeus (EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artikkelit 15 - 17)</p>	<p>Rekisteröidyllä on oikeus tiedon etsimiseksi tarpeelliset seikat ilmoitettuaan saada tietää, mitä häntä koskevia tietoja tähän rekisteriin on talletettu tai, ettei rekisterissä ole häntä koskevia tietoja.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus vaatia, että rekisterinpitäjä oikaisee ilman aiheetonta viivytystä rekisteröityä koskevat epätarkat ja virheelliset henkilötiedot.</p> <p>Rekisterinpitäjän on omasta aloitteestaan tai rekisteröidyn pyynnöstä korjattava, poistettava tai täydennettävä henkilötietojärjestelmään sisältyviä henkilötietoja, mikäli ne ovat virheellisiä, tarpeettomia, puutteellisia tai vanhentuneita tietojenkäsittelyn ja -keruun tarkoituksen osalta.</p> <p>Rekisteröidyn, joka haluaa tarkastaa, oikaista tai poistaa itseään koskevat tiedot edellisessä kappaleessa kuvatulla tavalla, on esitettävä tätä tarkoittava pyyntö kunnan tietosuojavastaavalle omakätisesti allekirjoitetussa tai sitä vastaavalla tavalla varmennetussa asiakirjassa.</p> <p>Tarkastus-, oikaisu- ja poistamispyyntöissä käytettäviä lomakkeita on saatavissa kaupungin internet-sivuilta: <a href="http://www.laitila.fi/tietosuojaselosteet">http://www.laitila.fi/tietosuojaselosteet</a> tai vierailamalla henkilökohtaisesti kaupungintalolla.</p> <p>Jollei rekisterinpitäjä hyväksy rekisteröidyn vaatimusta rekisterinpitäjän on annettava asiasta kirjallinen todistus. Todistuksessa on mainittava myös ne syyt, joiden vuoksi vaatimusta ei ole hyväksytty ja kerrottava mahdollisuudesta tehdä valitus valvontaviranomaiselle ja käyttää muita oikeussuojakeinoja.</p>
<p>11 Muut henkilö-tietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet</p>	
<p>12 Sisältyykö henkilötietojen käsittelyyn automaattista päätöksentekoa, kuten profilointia?</p>	<p>Henkilötietojen käsittelyyn ei sisälly automaattista päätöksentekoa eikä profilointia.</p>
<p>13 Muut henkilö-tietojen käsittelyyn liittyvät asiat</p>	<p>Jos rekisteröidyn pyynnöt ovat ilmeisen perusteettomia tai kohtuuttomia, erityisesti jos niitä esitetään toistuvasti, rekisterinpitäjä voi joko:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— periä kohtuullisen maksun ottaen huomioon tietojen tai viestien toimittamisesta tai pyydetyn toimenpiteen toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset</li> <li>— kieltäytyä suorittamasta pyydettyä toimea</li> </ul>

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

	Näissä tapauksissa rekisterinpitäjän on osoitettava pyynnön ilmeinen perusteettomuus tai kohtuuttomuus.
14 Rekisteröidyn valitusoikeus (EU:n yleisen tietosuoja- asetuksen artikla 77)	Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan tätä asetusta, sanotun kuitenkaan rajoittamatta muita hallinnollisia muutoksenhakekeinoja tai oikeussuojakeinoja.